

Sprawozdanie Burmistrza Iłowej za okres **30.12.2015 r. – 8.02.2016 r.**

NIERUCHOMOŚCI

- wysłano pismo do RUCH-u w sprawie uregulowania stanu prawnego pod kioskiem przy ul. Żagańskiej. W sprawie tej podjęte zostało zarządzenie w sprawie wyznaczenia gruntu do najmu,
- w wyniku zapytania skierowanego do rzeczoznawców podpisana została umowa na wykonywanie operatów szacunkowych w 2016 r. z Panem Zbigniewem Janek, który jako jedyny w określonym terminie złożył ofertę,
- podpisana została umowa na wykonanie wykazu zmian gruntowych dot. działki nr **142/3** w Iłowej (zmiana dot. przeklasyfikowania użytku z gruntu ornego na drogę),
- ogłoszone zostały dwa przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek nr **86/3** i **86/4** w Czernej oraz rokowania na sprzedaż działki nr **689** w Koninie Żagańskim (po trzech nieskutecznych przetargach),
- przygotowano wnioski o wydanie warunków zabudowy dla działek gminnych nr **78/1** i **80/5** przy ul. Żaków oraz nr **352/2** przy ul. Piaskowej, które stanowią element procedury sprzedaży powyższych działek,
- wydałem postanowienie pozytywnie opiniujące możliwość podziału nieruchomości położonej w obrębie m. Iłowa - działka nr **1059**,
- pozytywnie zaopiniowałem wniosek w sprawie sprzedaży części działki nr **330** w Szczepanowie,
- podpisałem protokoły uzgodnień dot. sprzedaży gruntów pod garażami – boksy nr **70** i **71** przy ul. Piaskowej,
- przygotowałem wnioski o wydanie decyzji o lokalizacji celu publicznego dla działki nr **395/3** w Czernej - budowa przepompowni ścieków dla wsi Czerna – zgodnie z wnioskiem Sołectwa i pozytywną opinią Agencji Nieruchomości Rolnych – właściciela działki,
- na prośbę właścicieli pozytywnie zaopiniowałem zwolnienie ze służebności nieruchomości gruntowej ozn. działką nr **159/9** w Iłowej,
- wyraziłem zgodę na montaż **29 szt.** paneli solarnych na dachu budynku nr **36** w Szczepanowie (budynek wspólnoty mieszkaniowej, której Gmina Iłowa jest współwłaścicielem).

DROGI I KOMUNIKACJA

- pozytywnie zaopiniowałem tymczasową organizację ruchu na drodze gminnej nr **101142F** – ul. Piaskowa (działka nr **296**) w związku z budową przyłącza gazowego,
- wydałem zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w m. Czyżówek gm. Iłowa działka nr **1628** na czas budowy zjazdu o parametrach zjazdu indywidualnego do działki nr **9/6**,
- usunięto usterkę w postaci zapadniętego gruntu przy studni chłonnej przy ul. Sportowej (skrzyżowanie z ul. Żaganską)
- zamontowano tabliczkę z nazwą „**Skwer Zesłańców Sybiru**”. Uzyskano zgodę z Zarządem Głównego Związku Sybiraków w Warszawie na użycie logo Związku na tabliczce,
- podpisałem umowy z ZGKiM w Iłowej na sprzątanie przystanków, prace pielęgnacyjne na drzewostanach przy drogach gminnych, na zimowe utrzymanie oraz na remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych,
- wysłałem pismo do **Zarządu Dróg Wojewódzkich** w sprawie likwidacji zastoiska wody w pasie **Drogi Wojewódzkiej nr 300** w Iłowej przy ul. Borowskiej (przy przejeździe kolejowym). W odpowiedzi poinformowano, iż podjęte zostaną stosowne działania w celu usunięcia zastoiska,
- wydałem dla Feniks V Sp. z o.o. zmianę do zezwoleń na wykonywanie regularnych przewozów specjalnych osób w krajowym transporcie drogowym,
- ZGKiM w ramach stałej umowy uzupełnił masą na zimno ubytki na jezdni przy ul. Batorego i części ul. Pułaskiego,
- zamówiona została masa asfaltowa na zimno dla potrzeb kontynuowania prac związanych z uzupełnianiem ubytków na drogach gminnych,
- na prośbę właściciela fermy drobiu przy ul. Żagańskiej dokonane zostały oględziny przepustu na rowie przy wjeździe na jego posesję,
- w czwartek (11 lutego) ZGKiM w ramach stałej umowy przeprowadzi zabiegi pielęgnacyjne drzew wzdłuż drogi w Borowym przy budynkach nr 2-4. Prace wymagają wyłączenia zasilania linii energetycznej. Wniosek dot. wyłączenia został złożony w ENEA w Żarach,
- ZGKiM wymienił część rurociągu kanalizacji burzowej przy ul. Poniatowskiego.
- wydana została decyzja na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w m. Iłowa ul. Żeromskiego i ul. Młyńskiej w związku z wykonywaniem sieci gazowej niskiego ciśnienia. Jednocześnie zobowiązano wykonawcę do przejęcia gwarancji na drogę (ul. Żeromskiego) od Firmy Skanska,

- podjąłem temat opracowania stałych organizacji ruchu związanych z ustawieniem znaków”:
„Gmina Iłowa” na drogach wjazdowych do naszej gminy,
- pracownicy ZGKiM zdemontowali wiatę przystankową w m. Żaganiec i przystąpili do jej remontu,
- wysłano pismo do **Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze** o rozważenie możliwości ograniczenia prędkości na odcinku Drogi Wojewódzkiej przebiegającej przez m. Żaganiec,
- wystąpiłem do Komisariatu Policji o udostępnienie danych sprawcy kolizji drogowej w Iłowej przy ul. Traugutta,
- wykonałem inwentaryzację poddasza biblioteki,
- przygotowałem dane finansowe na potrzeby rozbudowy szkoły podstawowej
- odpowiedziałem na wnioski Rady Sołeckiej w Czyżówku,
- wystąpiłem do Starostwa Powiatowego z ponownym wnioskiem o montaż lustra drogowego w Czyżówku przy posesji nr 6,
- przygotowałem dane dla pracowni wykonującej Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego,
- Wystosowałem pismo do Starostwa Powiatowego w spr. usunięcia drzewa przy drodze powiatowej w Żagańcu,
- Wystosowałem pismo do Starostwa Powiatowego w sprawie uwag i zastrzeżeń do zimowego utrzymania dróg powiatowych,
- w związku z wystosowanym w grudniu 2015r. wezwaniem do przywrócenia do stanu pierwotnego zniszczonej drogi w Janowie w kierunku Mirostowic dokonałem kontroli wykonania tego wezwania
- W wyniku ww. kontroli i ustaleniu, że wezwanie nie zostało wykonane wystosowałem pismo do Komisariatu Policji w Iłowej w sprawie zniszczenia drogi gminnej w Janowie (droga do Mirostowic),
- Przygotowałem informację dla ENEA w sprawie potencjalnego zapotrzebowania na energię elektryczną dla nieruchomości w ramach opracowywanego przez ENEA zaopatrzenia w energię elektryczną,

- Zgłosiłem zniszczenie mienia gminnego w postaci zniszczenia ogrodzenia działki przy świetlicy w Czyżówku,
- zleciłem wyrównanie terenu zatoczki autobusowej w Dolanowie,
- w związku z kolizją drogową, która miała miejsce w grudniu 2015 r. oraz ustaleniu sprawcy wystąpiłem do ubezpieczyciela o wypłatę odszkodowania za naprawę/wymianę słupa oświetleniowego przy ul. Traugutta
- ustaliłem z sołtysem lokalizację siłowni plenerowej w Koninie Żagańskim oraz dokonałem rozeznania cenowego,
- w chwili obecnej opracowywana jest odpowiedź na propozycje Nadleśnictwa Żagań w sprawie przejęcia części nieruchomości będących własnością Gminy Iłowa na rzecz Nadleśnictwa Żagań oraz gruntów Nadleśnictwa na rzecz Gminy Iłowa.

SPRAWY SPOŁECZNE I SPORT

- 8 stycznia 2016 r. ogłosiłem otwarty konkurs na realizację celów publicznych z zakresu sportu w 2016 r., termin składania ofert upłynął 29.01.2016r. Konkurs został rozstrzygnięty 29.01.2016 r., przystąpili do niego:

- **Ludowy Zespół Sportowy „Płomień” w Czernej**
- **Stowarzyszeniem Turystyczno-Sportowego „Orzeł” z Konina Żagańskiego**
- **Klubem Piłkarskim „Piast” w Iłowej**

- 01 lutego podpisałem umowy na realizację zadania pn. „Poprawa warunków uprawiania sportu przez zawodników klubów sportowych”. Umowy zostały podpisane z:

- Stowarzyszeniem Ludowy Zespół Sportowy „Płomień” w Czernej na kwotę **9.700,00 zł.**
- Stowarzyszeniem Turystyczno-Sportowego „Orzeł” z Konina Żagańskiego na kwotę **19.300,00 zł.**
- Klubem Piłkarskim „Piast” w Iłowej na kwotę **69.000,00 zł,**

Realizacja powyższych zadań odbywać się będzie w okresie od 1 lutego do 30 listopada 2016 r.

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

- Wpisano 8 przedsiębiorców,
- Zmiana wpisu 9 przedsiębiorców
- Zawieszenie działalności 13 przedsiębiorców,
- Zakończono działalność 2 przedsiębiorców,
- Wydano dwa zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (kontynuacja)
- Przyjęto oświadczenia o wartości sprzedaży alkoholu za rok 2015.

SPRAWY SOCJALNE

- Przedłużono jedną umowę na lokal socjalny
- Udzielono zgody na bezpłatne użyczenie pomieszczenia przy Placu Wolności 15 dla **Spółdzielni Socjalnej WINDA** wspomagającej mieszkańców Gminy Iłowa oddalonych od rynku pracy,

SPRAWY ŚRODOWISKOWE

- Wydano sześć decyzji zezwalających na usunięcie drzew,
- Otrzymano jedną decyzję ze Starostwa zezwalającą na usunięcie drzew rosnących:
 - na działce **nr 635/2**, obręb Iłowa, 3 robinie akacjowe, teren przedszkola

INWESTYCJE

- Odebrałem dokumentację na przebudowę kanalizacji deszczowej na ul. Piaskowej,
- Zakończyłem postępowanie dotyczące opracowania dokumentacji projektowej drogi do Strefy Aktywności Gospodarczej w Iłowej,
- Wybrałem wykonawcę opracowania studium wykonalności na rozbudowę szkoły,
- Wybrałem wykonawcę opracowania Programu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Iłowa,
- Wybrałem wykonawcę opracowania programów funkcjonalno – użytkowych oraz kosztorysów na przebudowę ul. Pułaskiego, Batorego i pl. Wolności w Iłowej,
- Wybrałem wykonawcę zamontowania siedmiu lamp solarnych na terenie Gminy,
- Wybrałem wykonawcę projektu rozbudowy oświetlenia ulicznego przy ul. Żagańskiej,
- Wybrałem wykonawcę prac związanych z zamontowaniem dodatkowej lampy w Borowym, Jankowej Żagańskiej i na ul. Żagańskiej w Iłowej,
- Odebrałem dokumentację systemu nawadniania boisk na stadionie w Iłowej,
- Zleciłem wykonanie ogrodzenia placu zabaw w Wilkowiskach,

- Zleciłem wymianę uszkodzonego przęsła ogrodzenia placu zabaw przy ul. Piaskowej,
- Zleciłem modernizację kładki przy ul. Dolanowo,
- Jestem w trakcie zbierania ofert na wykonanie projektu oświetlenia ul. Pałacowej.

DECYZJE ŚRODOWSKOWE, WARUNKI ZABUDOWY

- Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ew. **45/8,45/9** w m. Konin Żagański, gmina Iłowa,
 - Przygotowano sprawozdanie dla Marszałka Województwa Lubuskiego z wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - Przygotowano sprawozdanie dla Marszałka Województwa Lubuskiego z realizacji inwestycji w zakresie wodociągów i sanitacji wsi w roku 2015,
 - wszczęto postępowanie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z wniosku Gminy Iłowa na budowę przepompowni ścieków w m. Czerna,
 - Wydano 5 decyzji o warunkach zabudowy,
 - Wydano 6 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - Wszczęto dwa postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy z wniosku Gminy Iłowa, dla budowy budynków mieszkalnych przy ul. Żaków oraz ul. Piaskowej
- 26 stycznia 2016 r. wraz z burmistrzami miast i gmin zlokalizowanych w pobliżu drogi A-18 podpisaliśmy w Iłowej **list intencyjny** w sprawie remontu południowej nitki autostrady. W piśmie skierowanym m.in. do Premier Beaty Szydło, Ministra Infrastruktury i Budownictwa Andrzeja Adamczyka oraz Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad apelujemy o ponowną analizę i zmianę w Programie Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023, uwzględniającą pilną realizację modernizacji drogi krajowej „A18 Olszyna – Golnice” leżącej na terenie Województwa Lubuskiego i Województwa Dolnośląskiego.
- Sejmik Województwa Lubuskiego przyjął Stanowisko w sprawie inicjatywy przebudowy drogi krajowej nr 18 do parametrów autostrady A-18. Za było 22 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.**
- 22 stycznia 2016 r. **Wojewoda Lubuski Władysław Dajczak zatwierdził Listę wniosków zakwalifikowanych do dofinansowania z budżetu państwa w 2016 roku w**

ramach „Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019”.

Gmina Iłowa została sklasyfikowana na bardzo wysokim 3 miejscu listy rankingowej wniosków o dofinansowanie zadania pt. „Przebudowa infrastruktury drogowej w Gminie Iłowa – etap I w miejscowości Iłowa w ramach Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019”.

Zadanie obejmie przebudowę ulicy Żeromskiego, Konopnickiej, Młyńskiej, część ul. 1 Maja i część ul. Drzymały. Wnioskowana kwota dofinansowania to 1 mln 232 tys. zł, co stanowi 50% całkowitych kosztów inwestycji wartej 2 mln 465 tys. zł.